



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: ADEQUAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE DA VILA CHAPÉU DE PALHA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA.

LOCAL: ZONA RURAL DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer e descrever as especificações técnicas, serviços e dados gerais para ADEQUAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE DA VILA CHAPÉU DE PALHA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA.

2. CONCEPÇÃO DO PROJETO

A obra de adequação do Posto de Saúde da Vila Chapéu de Palha, com área inicial de 120,00 m², passando a uma área total de 142,67 m², visando atender a demanda da Secretária de Saúde.

3. DESCRIÇÃO

O presente memorial descritivo de um modo geral descreve os trabalhos que serão necessários para a Adequação da Edificação destinada ao funcionamento do Posto de Saúde local, de acordo com vistoria constatou-se que o local não recebeu pintura, no telhado observamos a falta de rufos, os banheiros existentes estão sem louças, mas as mesmas se encontram no local, os banheiros não se encaixam na lei de acessibilidade então optou-se para a construção de um tendo em vista que a reforma e adequação do existente se tornaria mais oneroso, o local não dispõe de um espaço destinado a farmácia portanto deverá ser ampliado também, outra necessidade é mais um consultório com banheiro, necessitando de uma nova ampliação para os fundos, para compensar a área utilizada nesta adequação. A porta de entrada também ficou fora da especificação portanto será substituída e reutilizada na cozinha. A porta de 1,00 m a ser removida será reaproveitada no banheiro PNE. As instalações Elétricas e hidrosanitárias adequadas e executadas para o perfeito funcionamento do local. Todos os serviços necessários a esta adequação estão contemplados em planilha e especificados a seguir.



• **Especificações de materiais e serviços**

O fornecimento de materiais, bem como a execução dos serviços obedecerá rigorosamente ao constante nos documentos:

- Normas da ABNT;
- Prescrições e recomendações dos fabricantes;
- Normas internacionais consagradas, na falta das citadas;
- Estas especificações e desenhos do projeto.

Os materiais ou equipamentos especificados admitem equivalentes em função e qualidade. O uso destes produtos será previamente aprovado pela CONTRATANTE. A existência de FISCALIZAÇÃO, de modo algum, diminui ou atenua a responsabilidade da CONTRATADA pela perfeição da execução de qualquer serviço.

Ficará a critério da FISCALIZAÇÃO recusar qualquer serviço executado que não satisfaça às condições contratuais, às especificações e ao bom padrão de acabamento. A CONTRATADA ficará obrigada a refazer os trabalhos recusados pela FISCALIZAÇÃO. Caberá à CONTRATADA manter o DIÁRIO DE OBRAS, no qual se farão todos os registros relativos a pessoal, materiais retirados e adquiridos, andamento dos serviços e demais ocorrências.

Caberá à CONTRATADA a responsabilidade por qualquer acidente de trabalho, bem como danos ou prejuízos causados à CONTRATANTE e a terceiros. Todas as medidas serão conferidas no local.

A quantificação é da responsabilidade das empresas LICITANTES que serão obrigadas a contemplar todos os itens constantes do projeto.

• **Entrega da obra**

A obra deverá apresentar perfeito funcionamento de todas as instalações e serviços executados.

4. VIGÊNCIA DE OBRA E DO CONTRATO

Prazo da obra 90 dias

Prazo de vigência do contrato 150 dias.



5. EXECUÇÃO:

Serviços Preliminares

Consistirá na Instalação de Placa de Obra em Lona com plotagem gráfica.

Mobilização e Desmobilização

Consiste nos serviços de alocação de pessoal, e equipamentos para início de obra e desmobilização no final da obra.

Demolições e Retiradas

Demolições de alvenarias para aberturas de vãos para portas e passagens.

Demolição de piso onde será realizada adequações.

Remoção de janela sem reaproveitamento e portas com reaproveitamento.

Movimento de Terra

Para aterro na área a ser ampliada, tendo em vista que o local apresenta um desnível de 0,50m.

Infraestrutura

As valas(30x30) deverão ser abertas para a execução da viga baldrame (20x25), sendo seu fundo perfeitamente nivelado, deverão ser usadas formas de madeira serrada. A armadura utilizada será de $\Phi 8$ mm estribada a cada 18cm com $\emptyset 5$ mm

Deverá ser executado um lastro, de concreto magro, em toda a base das fundações, em concreto simples fck 20mpa.

Estacas tipo brocas com diâmetro de 20 cm armadas.

Superestrutura

Em concreto armado com pilares de 15x20, formas de madeira serrada, a armadura utilizada será de $\Phi 8$ mm estribada a cada 18cm com $\emptyset 5$ mm e concreto fck 25MPA.

Vergas com canaletas armadas e grauteadas.

Alvenarias e revestimentos

Alvenaria em blocos cerâmicos furados na espessura de 14 cm e respaldadas com cinta de amarração em canaletas armadas e grauteadas

As alvenarias receberão chapisco e reboco desempenado onde serão aplicadas as cerâmicas, a massa única será aplicada em paredes onde receberão massa e pintura, este acabamento deverá ser filtrado.

Cerâmicas nos banheiros a construir, cozinha e farmácia.

Cobertura e Forro

Em estrutura de madeira e telhas cerâmicas. Rufos no encontro do telhado com as paredes.



PISOS

Os contrapisos deverão obedecer as espessuras do projeto e planilha e seus respectivos acabamentos de acordo com o local aplicado.

Portas e Janelas

Em vidro temperado e aço de acordo com especificado em projeto. Cobogós nos banheiros. Janela de alumínio tipo max-air na farmácia.

Pintura

Este item contempla a pintura das paredes internas em látex acrílico com emassamento, pintura das paredes externas em textura e esquadrias metálicas em esmalte sintético.

Elétrica

Execução dos pontos nos cômodos ampliados e pontos para ar condicionado e ventilador. Colocação de exaustor para banheiro compartilhado dos consultórios. E lâmpadas.

Instalações Hidro-sanitárias

Todas as instalações necessárias para a adequações proposta. Incluso abastecimento que virá da escola e alimentará a caixa d' água de 1000l, instalada em estrutura a ser executada.

Serviços Finais:

Placa de inauguração:

Confecção de placa de inauguração em aço inox de acordo com lay-out fornecido pela municipalidade.

Placa de identificação do local:

Confecção de placa de identificação do local de acordo com lay-out fornecido pela fiscalização, em lona com plotagem gráfica fixada em estrutura metálica.

Limpeza geral

Áreas internas livres de resíduos de massas e tinta, áreas externas também totalmente livres de entulhos e sobra de materiais.

Conceição do Araguaia, 27 de Novembro de 2023

WELLINGTON DOS REIS MENDES

CREA: 152023619-0