



<b>OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA PREFEITURA</b>
<b>LOCAL: TRAVESSA VEREADORA VIRGOLINA COELHO, N 1145, SAO LUIZ II</b>
<b>RESPONSÁVEL: WELLINGTON DOS REIS MENDES</b>
<b>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I</b>

#### 1. TRIBUTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1.1	PIS	0,65
1.2	CONFINS	3,00
1.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIARIA SOBRE A RECEITA BRUTA	4,50
1.4	ISSQN	5,00
<b>TOTAL DOS TRIBUTOS</b>		<b>13,15</b>

#### 2. DEMONSTRATIVO BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	MINIMO	MAXIMO	TAXA (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	5,50	3,00
S e G	SEGURO E GARANTIA	0,80	1,00	0,80
R	RISCOS	0,97	1,27	0,97
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,39	0,59
L	LÚCRO	6,16	8,96	6,16
I	TRIBUTOS	5,65	13,15	13,15

#### 3. DEMONSTRATIVO BDI FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

##### FORNECIMENTO DE MATEIAIS E EQUIPAMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	MINIMO	MAXIMO	TAXA (%)
1	FORNECIMENTO DE MATEIAIS E EQUIPAMENTOS	11,10	16,80	<b>16,80</b>

**BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I) 28,82%**

#### FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$\text{BDI: } \left\{ \left[ \frac{(1+AC/100 + S/100 + R/100 + G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100)}{(1-I/100)} - 1 \right] \times 100 \right\}$$

$$\text{BDI} = 28,82$$

Wellington dos Reis Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA/RN: 152.023.619-0